

Projekt

z dnia 21 marca 2025 r.

Zatwierdzony przez ...mgr **Antoni Zak**

Sejmik Gminy

24 MAR. 2025

**UCHWAŁA Nr .../.../2025
RADY GMINY WAGANIEC**

z dnia ... 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych nr 15 i nr 16, położonych w Wagańcu przy ul. Wspólnej 5, na działce nr 276/2, stanowiących własność Gminy Waganiec.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.), Rada Gminy Waganiec uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 15, położonego w Wagańcu, przy ul. Wspólnej 5 wraz z udziałem w prawie własności nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 276/2, wpisanej do księgi wieczystej KW WL 1A/00022661/6, stanowiącego własność Gminy Waganiec.

§ 2. Wyraża się zgodę na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 16, położonego w Wagańcu, przy ul. Wspólnej 5 wraz z udziałem w prawie własności nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 276/2, wpisanej do księgi wieczystej KW WL 1A/00022661/6, stanowiącego własność Gminy Waganiec.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Waganiec.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty, a także poprzez zamieszczenie jej treści na stronie internetowej www.waganiec.biuletyn.net

Tomasz Mroczkowski

Radca Prawny Tr(W)257

Uzasadnienie

do Uchwały Nr .../.../2025 Rady Gminy Waganiec z dnia ... 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych nr 15 i nr 16, położonych w Wagańcu przy ul. Wspólnej 5, na działce nr 276/2, stanowiących własność Gminy Waganiec.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych nr 15 i nr 16, położonych w Wagańcu przy ul. Wspólnej 5, na działce nr 276/2, stanowiących własność Gminy Waganiec.

W związku z faktem wieloletniego wykorzystywania przedmiotowych lokali na cele mieszkaniowe przez najemców, jak również w związku z koniecznością poniesienia w najbliższym czasie znacznych nakładów finansowych celem dostosowania stanu technicznego przedmiotowych lokali do wymaganych warunków mieszkaniowych proponuje się dokonać sprzedaży przedmiotowych lokali.

Mając na uwadze powyższe podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.

Z up. WÓJTA
mgr Artur Zak
Sekretarz Gminy
24 MAR. 2025