

Projekt

z dnia 21 maja 2024 r.

Zatwierdzony przez

Z up. WÓJTA
mgr Andrzej Żak
Sejmik Gminy

**UCHWAŁA NR II/.../2024
RADY GMINY WAGANIEC**

z dnia ... maja 2024 roku

zmieniająca uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości gruntowych położonych w miejscowości Waganiec.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609) oraz art. 13 ust. 1 i art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) **Rada Gminy Waganiec uchwala, co następuje:**

§ 1. W uchwale Nr XLVIII/434/2023 Rady Gminy Waganiec z dnia 13 listopada 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości gruntowych położonych w miejscowości Waganiec, wprowadza się następujące zmiany:

1) § 1 otrzymuje brzmienie następującej treści:

Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości gruntowych położonych w obrębie geodezyjnym Waganiec, działka nr 202/49 o powierzchni 0,0140 ha KW WL1A/00021816/1 oraz działka nr 202/33 o powierzchni 0,0073 ha KW WL1A/00024223/8, stanowiących własność Gminy Waganiec na nieruchomość gruntową położoną w obrębie geodezyjnym Waganiec, działka nr 202/50 o powierzchni 0,0025 ha KW WL1A/00024698/8, stanowiącej współwłasność osób fizycznych.

2) § 2 otrzymuje brzmienie następującej treści:

Zamiana gruntów nastąpi poprzez przeniesienie prawa własności pomiędzy Gminą Waganiec, a właścicielami działki nr 202/50 o powierzchni 0,0025 ha, obręb Waganiec, na zasadach określonych w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Waganiec.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty, a także poprzez zamieszczenie jej treści na stronie internetowej www.waganiec.biuletyn.net

Sprawdzono pod względem formalnym i prawnym

Radca Prawny Tr(W)-257

Tomasz Mroczkowski

Waganiec, dnia 21.05.2024

Podpis

Uzasadnienie

do Uchwały Nr II/.../2024 Rady Gminy Waganiec z dnia ...maja 2024 r. zmieniającej uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości gruntowych położonych w miejscowości Waganiec.

Wprowadzone zmiany dotyczą uszczegółowienia obecnego stanu prawnego nieruchomości po wykonanych podziałach geodezyjnych.

Przedmiotem uchwały jest dokonanie zamiany nieruchomości gruntowej położonej w obrębie geodezyjnym Waganiec, tj. działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 202/49 (poprzednio numerem ewidencyjnym 202/44) o powierzchni 0,0140 ha oraz działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 202/33 o powierzchni 0,0073 ha, stanowiących własność Gminy Waganiec, na nieruchomość gruntową położoną w obrębie geodezyjnym Waganiec, tj. działkę oznaczoną numerem ewidencyjnym 202/50 (poprzednio numerem ewidencyjnym 202/46) o powierzchni 0,0025 ha

W wyniku zamiany Gmina Waganiec stanie się właścicielem działki nr 202/50 (poprzednio numerem ewidencyjnym 202/46) w celu powiększenia nieruchomości sąsiedniej tj. działki gminnej oznaczonej numerem 202/29, obręb Waganiec, stanowiącej własność Gminy Waganiec.

Zgodnie z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Sporządziła:
Małgorzata Szatkowska

Z up. WÓJTA
mgr Artur Zak
Sekretarz Gminy